



Mediakit 2026

Primera Fase San Juan

Por Innovative Media Inc.



SOBRE SMRT CITY

SMRT CITY es un proyecto publicitario innovador de la empresa puertorriqueña **Innovative Media**, enfocado a crear y manejar soluciones tecnológicas inteligentes para las ciudades, acelerando la transformación digital, agilizando las operaciones municipales y automatizando los servicios digitales a los ciudadanos.

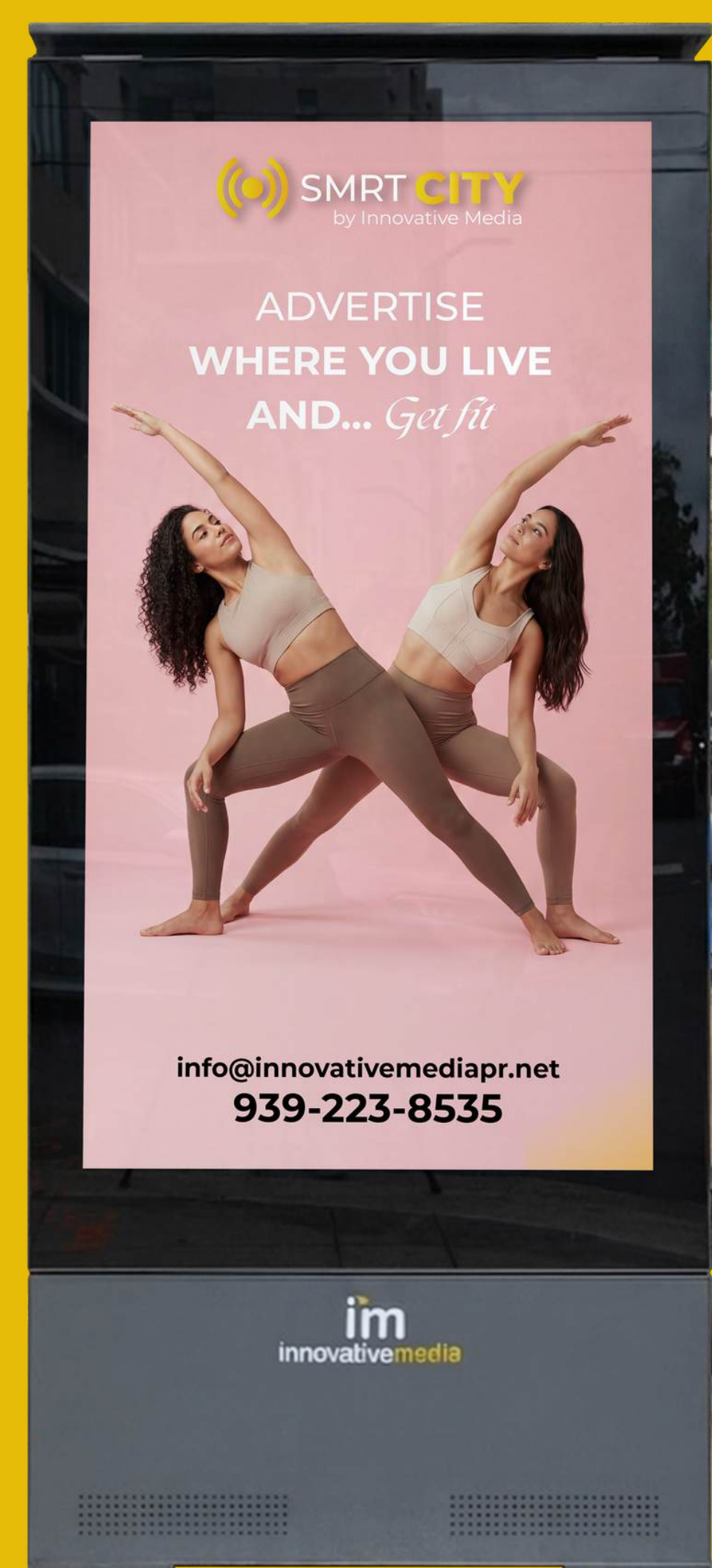




EVOLUCIÓN DE LA PUBLICIDAD OUTDOOR

Pantallas digitales de última generación para campañas creativas y dinámicas, e integración total con el entorno urbano. Equipadas con tecnología para una ciudad inteligente e impactar a los anunciantes donde viven, donde comparten y donde disfrutan todos.

¡ANUNCIATE DÓNDE VIVES... AHORA!





¿POR QUÉ ANUNCIARTE EN SMRT CITY?

Anunciate **donde viven, comparten y disfrutan tus clientes...** no en la autopista donde pasan con prisa y lejos en su carro.



Digital y Cerca es mucho más Impactante

78% mayor reconocimiento de marca en pantallas digitales urbanas vs. estáticas en autopistas; alrededor del 82% de encuestados recuerda la publicidad digital en ciudades que han ocurrido durante el último mes.



Más Peatones y Menos Velocidad en Auto

Los billboards tradicionales capturan tu atención solamente de 1 a 3 segundos en la autopista; con las ubicaciones de SMRT CITY, los vehículos transitan más lento, las pantallas están más cerca, y hay más peatones y personas, capturando hasta 30 segundos de atención.



Repetición Continua y Saturación Urbana

75 ubicaciones estratégicamente localizadas en los lugares de mayor impacto e influencia en la ciudad. Efecto "take over" secuencial, y "mesh system" continuo, ayudando a saturar tu mensaje en toda la ciudad.

MÁS ALLÁ DE PUBLICIDAD EXTERIOR ... CONSTRUIMOS TU CIUDAD INTELIGENTE

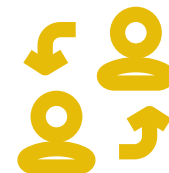
01



Alertas y Avisos

Alertas de tsunamis o emergencias naturales, dirección a refugios, alertas AMBAR para niños desaparecidos, anuncios de carreteras cerradas, comunicación oficial de la ciudad a los ciudadanos y viceversa.

02



Seguridad Virtual

Todas las pantallas y columnas digitales estarán conectadas a cámaras de seguridad directamente a la policía municipal, ayudando a manejar la criminalidad y a esclarecer casos de crímenes urbanos.

03



Conectividad Wifi

Algunos de los muebles publicitarios en áreas turísticas y de alto tráfico peatonal, estarán habilitados con conexión temporera Wifi al internet para cualquier emergencias y el uso general de ciudadanos

04



Sensores IOT

Los muebles tendrán sensores de tráfico vehicular y peatonal, de sonido y disparos, de humedad, contaminación y clima, brindando data real y en vivo a las autoridades y para los ciudadanos.

DATA REAL Y EN VIVO, AL ALCANCE DE TUS MARCAS

Todas las pantallas digitales y columnas estarán equipadas con cámaras de video de última generación y sensores AI para la medición del tráfico de autos y peatones, además de analíticos avanzados que son capaces de analizar la audiencia por demografía, impresiones y comportamiento.

Data REAL y en VIVO: Tráfico de Autos y Peatones

Los competidores usan datos estimados y antiguos de agencias como el Departamento de Transportación para su análisis de impacto e impresiones. SMRT CITY va más allá, brindando data real y en vivo de tu campaña, y midiendo ROI

Segmentación por edad, género y demográfico

Los anunciantes van a poder recibir un perfil estimado de la población que vio su anuncio durante el periodo de campaña, incluyendo género, edad estimada y otros datos demográficos de su audiencia.

Captura la interacción con tu audiencia

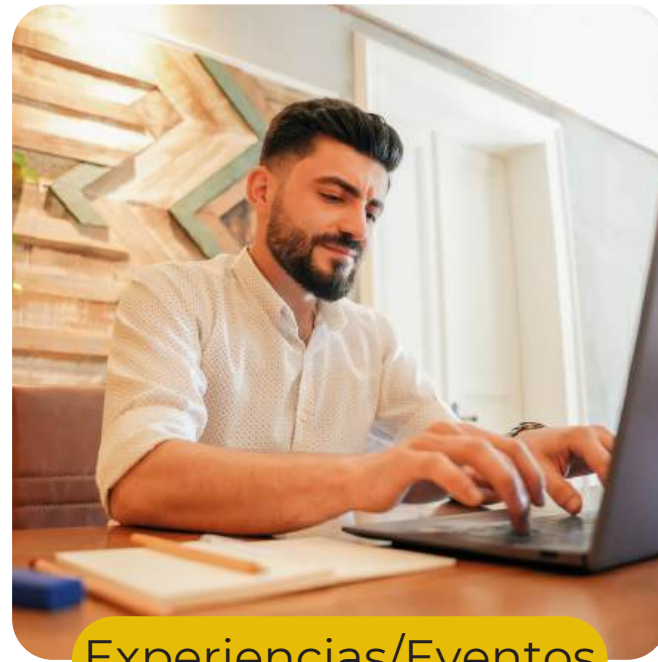
Nuestro software y capacidad de análisis en AI permitirán datos adicionales sobre la interacción con sus anuncios, horas pico y cambios en el perfil de audiencia para que el anunciante pueda modificar su pauta de una manera dinámica y relevante.

SOMOS UNA AGENCIA 360



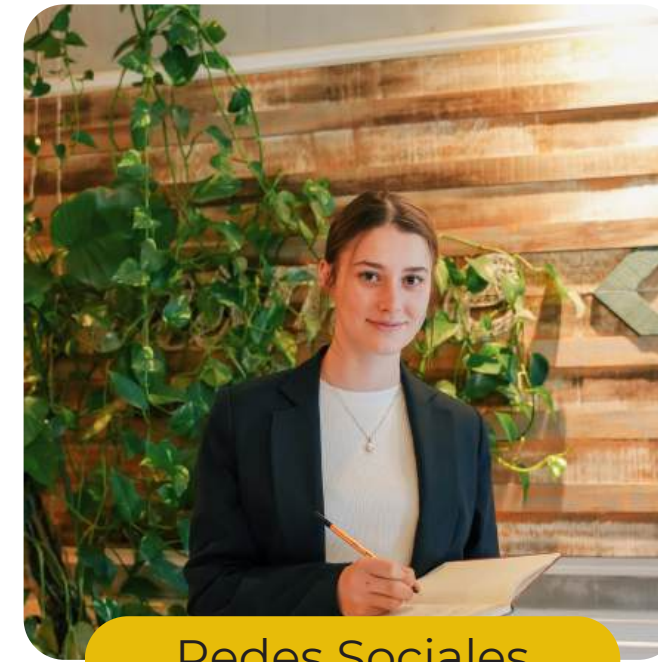
Artes de Publicidad

Somos una agencia de publicidad 360, y trabajamos en campañas de publicidad y activaciones integradas para nuestros clientes.



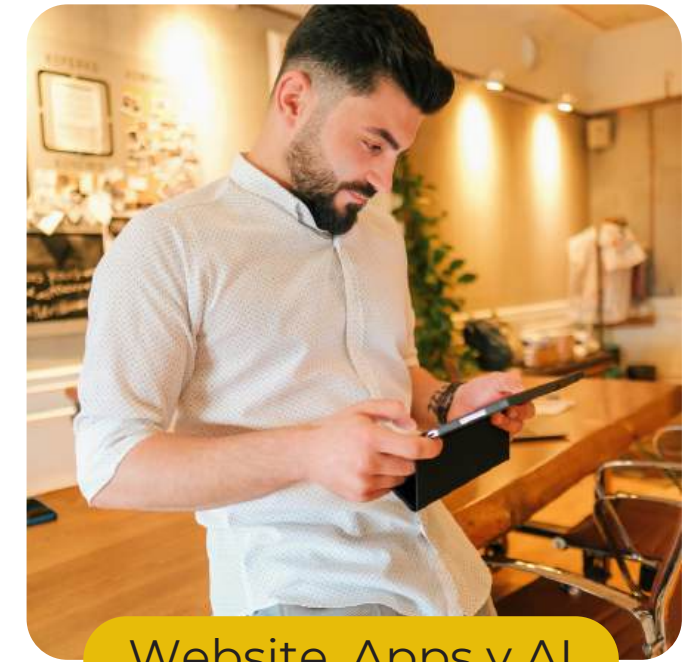
Experiencias/Eventos

Nuestros ejecutivos pueden coordinar una experiencia o evento alrededor de tu pauta publicitaria, para amplificar el mensaje de tu marca.



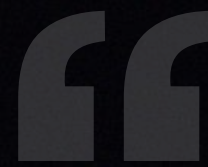
Redes Sociales

Trabajamos en esfuerzos 360 utilizando redes sociales, email marketing, influencer marketing, y otros medios, para que tu mensaje llegue más lejos.



Website, Apps y AI

Nuestros expertos en tecnología te ayudarán a crear páginas web, apps para el celular y soluciones de IA conversacional para amplificar tu marca.



Ciudades Participantes

○ San Juan, Puerto Rico (1ra Fase Q2-Q3 2026: 75 ubicaciones)

Turísticas: Condado, Santurce, Miramar, Ocean Park, Viejo San Juan
Financiera y Entretenimiento: Milla de Oro, Choliseo, Hiram Birthorn
Compras: Plaza las Américas, Paseos, Montehiedra, Senorial
Universidades: UPR, Politécnica, Interamericana, Sagrado Corazón
Residenciales: Río Piedras, Condado, Miramar, Cupey, Hato Rey

○ Bayamón y Dorado, Puerto Rico (2da Fase Q3-Q4 2026)

○ Otros municipios y privados (Tercera Fase Q4 2026-Q1 2027)





“

Tótem Digital Europeo

**4' Pies de Ancho x 10' Pies de Altura,
Protección Impermeable & Solar (IP65), Alto
Brillo 3,500 nit, Sensores IOT, Cámara de
Seguridad ALPR, Carcasa de Metal Sólida**



“ Mupis Digitales ”

**4' Pies de Ancho x 6' Pies de Altura,
Pantalla Doble Cara, Protección
Impermeable & Solar (IP65), Alto Brillo
3,500 nit, Sensores IOT, Camara de
Seguridad ALPR, Carcasa de Metal Sólida**

“

Cobertizo – Parada de Autobuses

Exclusividad publicitaria en los municipios de Bayamón y Dorado
Pantallas inteligentes 4 x 9 pies en MUPIs anexas a las estructuras
Oportunidad de llegar a mercados masivos de transporte colectivo



“

Presencia exclusiva en **Aeropuerto Luis Muñoz Marín**

INNOVATIVE MEDIA es la única empresa con presencia exclusiva en ubicaciones estratégicas dentro y fuera del Aeropuerto Internacional Luis Muñoz Marín, impactando a más de 13 millones de pasajeros anuales.

Su red de formatos digitales e impresos PRIME está ubicada en puntos de alto tráfico y máxima visibilidad, convirtiéndose en un aliado estratégico para marcas líderes que buscan alcance, impacto y presencia dentro del principal aeropuerto del Caribe.



Ofrecemos:

- ✓ Alta visibilidad en puntos estratégicos de alto tráfico peatonal.
- ✓ Impacto local directo en zonas clave de alto movimiento.
- ✓ Publicidad 24/7 con exposición continua y alta recordación de marca.
- ✓ Formatos digitales dinámicos que permiten campañas interactivas y programáticas.



“

Presencia en Puerto de San Juan

INNOVATIVE MEDIA cuenta con presencia estratégica en el Puerto de San Juan, la principal puerta de entrada marítima de Puerto Rico, conectando la isla con las principales rutas de cruceros del Caribe, Estados Unidos y América Latina.

Su alto flujo de turistas y visitantes internacionales lo convierte en una ubicación de gran visibilidad e impacto para marcas que buscan presencia en uno de los destinos turísticos más importantes del Caribe.





UBICACIONES SMRT CITY: 1RA FASE SAN JUAN





• UBICACIÓN

CONDADO

Frente al **Condado Plaza**.

En la entrada del
punte Dos hermanos.
Av. Ashford

• SPECS

384 x 704 px | ancho x
alto - **72 DPI**

Formato **JPG o MP4**

Duración por 01 spot:
de
08 segundos



• UBICACIÓN

CONDADO

Estacionamiento
Laguna del Condado,
frente al **Ocean Club**.
En la **Av. Ashford**

• SPECS

384 x 704 px | ancho x
alto - **72 DPI**

Formato **JPG o MP4**

Duración por 01 spot:
08 segundos



• UBICACIÓN

CONDADO

Esquina **BUNS** y
Restaurante Azul
(Frente al Marriott).
Av. Ashford

• SPECS

45 x 72 pulgadas |
ancho x alto - 72 DPI

Formato JPG o PDF
Formato Impreso
Estático Iluminado



• UBICACIÓN

CONDADO

frente a
*Farmacia Caridad y
Starbucks.*
Av. Ashford

• SPECS

384 x 704 px | **ancho x
alto** - 72 DPI

Formato JPG o MP4

**Duración por 01 spot:
de**

08 segundos



• UBICACIÓN

CONDADO

Casa Ashford, Condado
Calle Cervantes con
Av. Ashford

• SPECS

384 x 704 px | ancho x
alto - **72 DPI**
Formato **JPG o MP4**
Duración por 01 spot:
08 segundos



• UBICACIÓN

CONDADO

Junto a restaurante
Los Chamos **(Frente a
Casino La Concha)**
Av. Ashford

• SPECS

384 x 704 px | ancho x
alto - **72 DPI**
Formato **JPG o MP4**
Duración por 01 spot:
08 segundos





• UBICACIÓN

CONDADO

First Bank
Ave. De Diego con Ave.
Ashford, Condado

• SPECS

384 x 704 px | ancho x
alto - **72 DPI**

Formato **JPG o MP4**

Duración por 01 spot:
de

08 segundos



• UBICACIÓN

Paloma de Condado,
Plaza Libertad (Frente a
Hospital Presbitereano
Ave. Ashford, Condado

• SPECS

45 x 72 pulgadas |
ancho x alto - 72 DPI

Formato JPG o PDF
Formato Impreso
Estático Iluminado



• UBICACIÓN

Viejo San Juan

Se encuentra en el
**Estacionamiento Playa
Escambrón.**

(vista entrando)

• SPECS

384 x 704 px | ancho x
alto - **72 DPI**

Formato **JPG o MP4**

Duración por 01 spot:
08 segundos



• UBICACIÓN

*Plaza Danza del Fuego
Frente a Wendy's,
Ave. Roberto H. Todd,
Condado*

Lado A, Via al Transito
Salida de Condado a
Ave. Kennedy

• SPECS

384 x 704 px | ancho x
alto - **72 DPI**

Formato **JPG o MP4**

Duración por 01 spot:
08 segundos





• UBICACIÓN

Viejo San Juan

COLUMNA (una cara digital) **Muelle 4**
(Desembarque de Cruceros)
Cll. Marina

• SPECS

192 x 576 px | ancho x alto - **72 DPI**

Formato **JPG o MP4**

Duración por 01 spot:
de
08 segundos



• UBICACIÓN

Viejo San Juan

COLUMNA (una cara digital) Muelle 8 **Entrada Bahía Urbana**
Av. Manuel Fernandez Juncos

• SPECS

192 x 576 px | ancho x alto - **72 DPI**

Formato **JPG o MP4**

Duración por 01 spot:
08 segundos



.....• UBICACIÓN

*Garaje Total,
Puerta de Tierra, VSJ*

Lado A, Vía el Tránsito,
Entrada al Viejo San Juan

.....• SPECS

384 x 704 px | ancho x
alto - **72 DPI**

Formato **JPG o MP4**

Duración por 01 spot:
08 segundos



• UBICACIÓN

CONDADO

frente a
Condominio Regatta,
Av. Ashford 1021.

• SPECS

384 x 704 px | **ancho x**
alto - 72 DPI
Formato JPG o MP4
Duración por 01 spot:
de
08 segundos



• UBICACIÓN

Marginal Baldorioty de Castro, esquina, calle Luchetti, Condado

Lado A, Vía Tránsito Marginal Baldorioty hacia Condado y Placita

• SPECS

384 x 704 px | ancho x alto - **72 DPI**

Formato **JPG o MP4**

Duración por 01 spot:
08 segundos



• UBICACIÓN

Estadio Hirman Birthorn

Se encuentra en la
entrada del estadio
Hiram Birthorn, frente a
Plaza Las Américas.
(vista entrando)

• SPECS

384 x 704 px | ancho x
alto - **72 DPI**
Formato **JPG o MP4**
Duración por 01 spot:
08 segundos



• UBICACIÓN

Estadio Hiram Bithorn

Se encuentra en la
salida del **Estadio
Hiram Bithorn.**

• SPECS

384 x 704 px | ancho x
alto - **72 DPI**

Formato **JPG o MP4**

Duración por 01 spot:
08 segundos



• UBICACIÓN

Church's Chicken, al lado
del edificio de Fomento
Ave. Roosevelt, Hato Rey

• SPECS

192 x 576 px | ancho x alto -
72 DPI

Formato **JPG o MP4**

Duración por 01 spot:
08 segundos



• LOCATION

Montehiedra

COLUMNA (una cara digital y otra impresa)

**Entrada Vía Principal
hacia Mall Montehiedra
Cupey, Puerto Rico**

• SPECS

512 x 1152 px | ancho x
alto - **72 DPI**

Formato **JPG o MP4**

**Duración por 01 spot:
de**

08 segundos



• LOCATION

Los Paseos

COLUMNA (una cara digital y otra impresa)

Entrada a la Urb. y Mall

Los Paseos

Cupey, Puerto Rico

• SPECS

512 x 1152 px | ancho x alto - **72 DPI**

Formato **JPG o MP4**

Duración por 01 spot:
de

08 segundos



• UBICACIÓN CUPEY

*Ave. Lomas Verdes
Frente Banco Popular*

Lado A, Via el Transito

• SPECS

384 x 704 px | ancho x
alto - **72 DPI**

Formato **JPG** o **MP4**

Duración por 01 spot:
08 segundos



UBICACIÓN CUPEY

*Ave. Lomas Verdes,
Camino a la Inter Metro*

Lado A, Via el Transito

SPECS

384 x 704 px | ancho x
alto - **72 DPI**

Formato **JPG o MP4**

Duración por 01 spot:
08 segundos





• UBICACIÓN

*Se encuentra en la
Ave. De Diego con
Baldorioty (**Museo
de PR**)*

• SPECS

01 spot digital Lado A
Duración: 8 segundos
formato JPG o MP4.
Specs: 192 x 576 px (W x
H),
72 DPI
**DISPONIBLE
SEPTIEMBRE 30 2026**





• UBICACIÓN

MUPI ubicado en la
Entrada al Mall
Señorial con Parana en
Cupey

• SPECS

384 x 704 px | ancho
x alto - **72 DPI**

Formato **JPG o MP4**

Duración por 01

spot:

08 segundos



• UBICACIÓN

MUPI ubicado en
Milla de Oro,
Fernandez Juncos,
(frente a **Oriental
Bank**)

• SPECS

384 x 704 px | ancho
x alto - **72 DPI**
Formato **JPG o MP4**
Duración por 01
spot:
08 segundos



• UBICACIÓN

MUPI Ubicado en la esquina del **American International Plaza**, Av. LMR & Cll Bolivia.

• SPECS

384 x 704 px | ancho x alto - **72 DPI**
Formato **JPG o MP4**
Duración por 01 spot:
08 segundos



• UBICACIÓN

MUPI con Ubicación en Calle Canals con Ponce de Leon (Penultima). Cerca a La Placita de Santurce.

• SPECS

384 x 704 px | ancho x alto - **72 DPI**
Formato **JPG o MP4**
Duración por 01 spot:
08 segundos





• UBICACIÓN

MUPI: Ubicación
VSJ, Hotel Rumbao
direccion a
Covadonga

• SPECS

384 x 704 px | ancho
x alto - **72 DPI**
Formato **JPG o MP4**
Duración por 01
spot:
08 segundos



• UBICACIÓN

MUPI Choli 1:
Ubicación en
esquina frente al
**Coliseo de Puerto
Rico**, cerca a la
estacion de tren.

• SPECS

384 x 704 px | ancho
x alto - **72 DPI**
Formato **JPG o MP4**
Duración por 01
spot:
08 segundos



• UBICACIÓN

MUPI Choli 2:
Ubicación en frente
al Coliseo de Puerto
Rico, sobre acera del
estacionamiento
estación Hato Rey.

• SPECS

384 x 704 px | ancho
x alto - **72 DPI**
Formato **JPG o MP4**
Duración por 01
spot:
08 segundos



• UBICACIÓN

MUPI Choli 3:
Ubicación en
esquina del Coliseo
de Puerto Rico,
frente a tienda **West
Marine.**

• SPECS

384 x 704 px | ancho
x alto - **72 DPI**
Formato **JPG o MP4**
Duración por 01
spot:
08 segundos





• UBICACIÓN

**MUPI: Ave.
Roosevelt,
Ubicación frente a
restaurante a Cayo
Caribe, Hato Rey**

• SPECS

**384 x 704 px | ancho
x alto - 72 DPI
Formato **JPG o MP4**
Duración por 01
spot:
08 segundos**



• UBICACIÓN

MUPI: Ave. Calle
Bolivia entre
Popular Center y
City Towers, **Hato
Rey**

• SPECS

384 x 704 px | ancho
x alto - **72 DPI**
Formato **JPG o MP4**
Duración por 01
spot:
08 segundos



Muchas Gracias

ANUNCIATE CON NOSOTROS



- ☎ 787-504-0006
- ✉ info@smrtcitcity.ai
- 🌐 www.innovativemediapr.net
- 📍 530 Ave. Constitución, B1
Puerta de Tierra, SJ 00901